

KanAm Grund Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

LEADING CITIES INVEST

ISIN: DE0006791825

WKN: 679182

Monatsperformance



Rücknahmepreis

106,26

EUR

Rabattübersicht

Netto Ausgabeaufschlag 5,50 %

	Rabatt auf Ausgabeaufschlag	Sparplanfähig	VL-fähig
ebase	100%	×	×
FIL Fondsbank	100%	×	×
Fondsdepot Bank	100%	✓	×
comdirect	100%	×	×
AAB	95%	×	×
DWS	–	×	×
Softclosing:	✓		

Stammdaten

Kategorie:	Immobilienfonds
Regionenschwerpunkt:	Welt
Sitz der Depotbank:	Hamburg
Domizil:	Deutschland
Manager:	KanAm Grund Team
Auflagedatum der Anteilklasse:	15.07.2013

Volumen (Sondervermögen):	513,00 Mio. EUR
Währung:	Euro
Stand der Daten – Volumen (Sondervermögen):	31.10.2019
Ertragsverwendung:	ausschüttend
Ausschüttungsfrequenz:	jährlich
Letzte Ausschüttung:	2,44 EUR
Empfehlung Anlagezeitraum minimal (Kapitalgesellschaft) in Jahren:	3

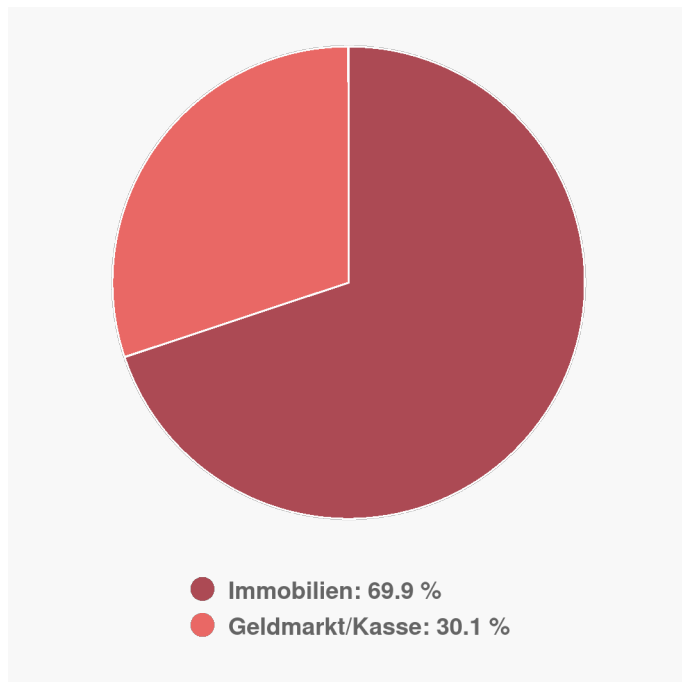
Fonds für institutionelle Anleger:	×
Steuroptimierter Fonds:	×
Indexfonds:	×
Dachfonds:	×
Fonds ist mündelsicher:	×
Fonds geschlossen:	×
Softclosing:	✓
ETF:	×
Exklusivvertrieb:	×
Garantiefonds:	×
Laufzeitfonds:	×

Anlagegrundsatz

Anlageziele sind regelmäßige Erträge sowie ein Wertzuwachs. Der Fonds erwirbt zu diesem Zweck Immobilien und Beteiligungen an Immobilien-Gesellschaften weltweit. Dabei soll eine breit gestreute, risikogewichtete Verteilung des Fondsvermögens an globalen Immobilienmärkten erreicht werden. Investiert wird an entwicklungsfähigen Standorten, die absehbare Renditen in Verbindung mit einem angemessenen Risiko erwarten lassen.

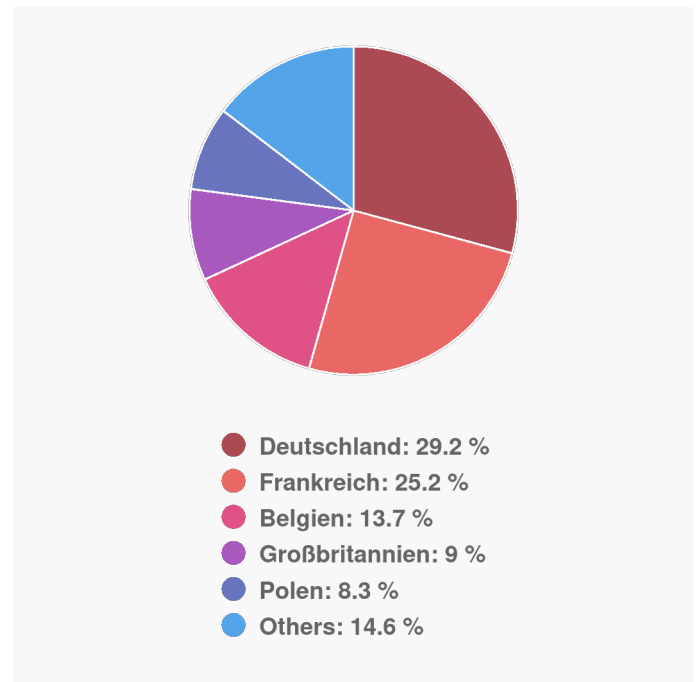
Anlageverteilung & Anlagegrundsatz

Anlageverteilung



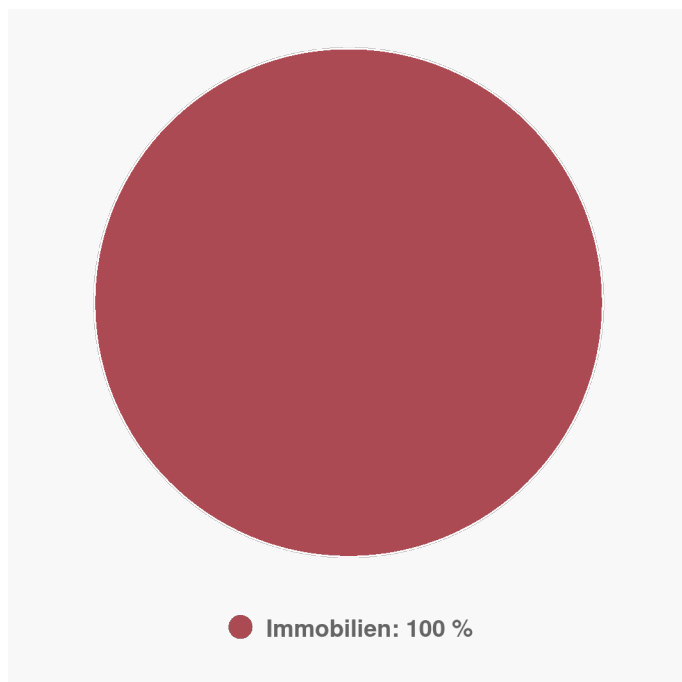
Stand: 31.10.2019

Länderverteilung



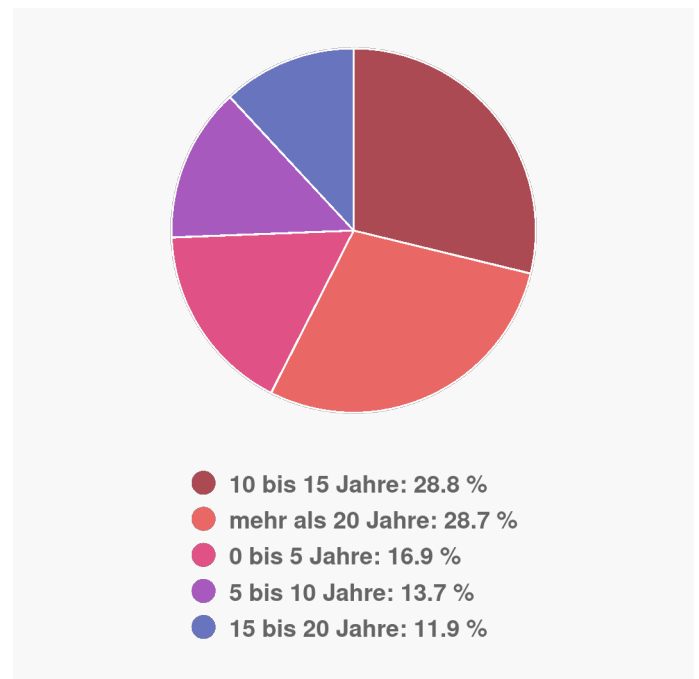
Stand: 31.10.2019

Branchenverteilung



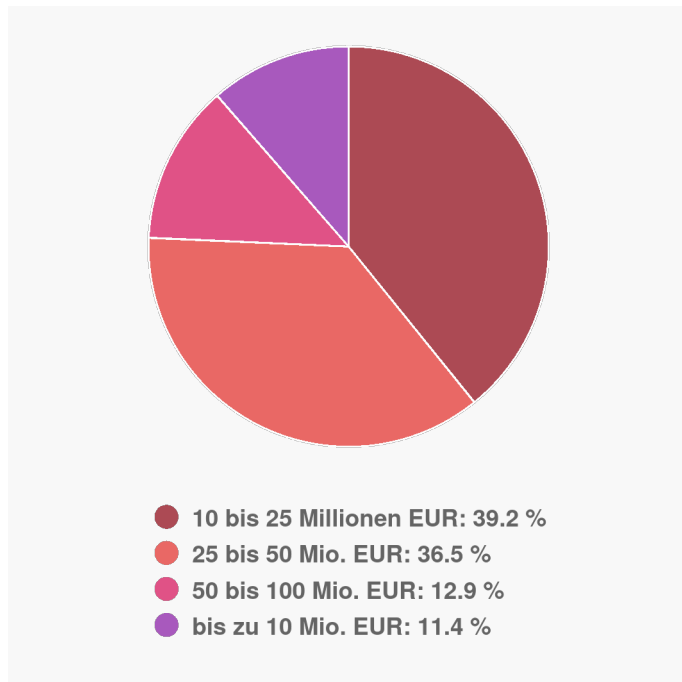
Stand: 31.10.2019

Alterstruktur der Objekte bei Immobilien



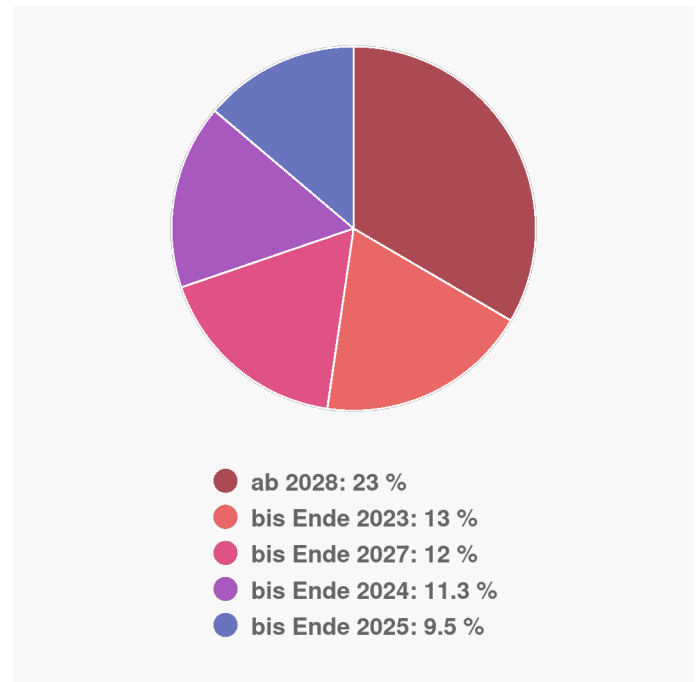
Stand: 31.10.2019

Größenklassen der Immobilien



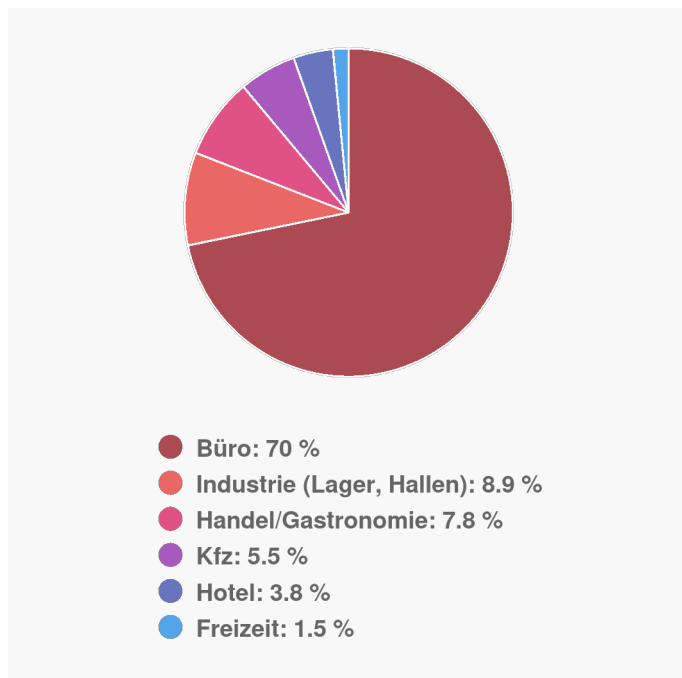
Stand: 31.10.2019

Auslaufende Mietverträge



Stand: 31.10.2019

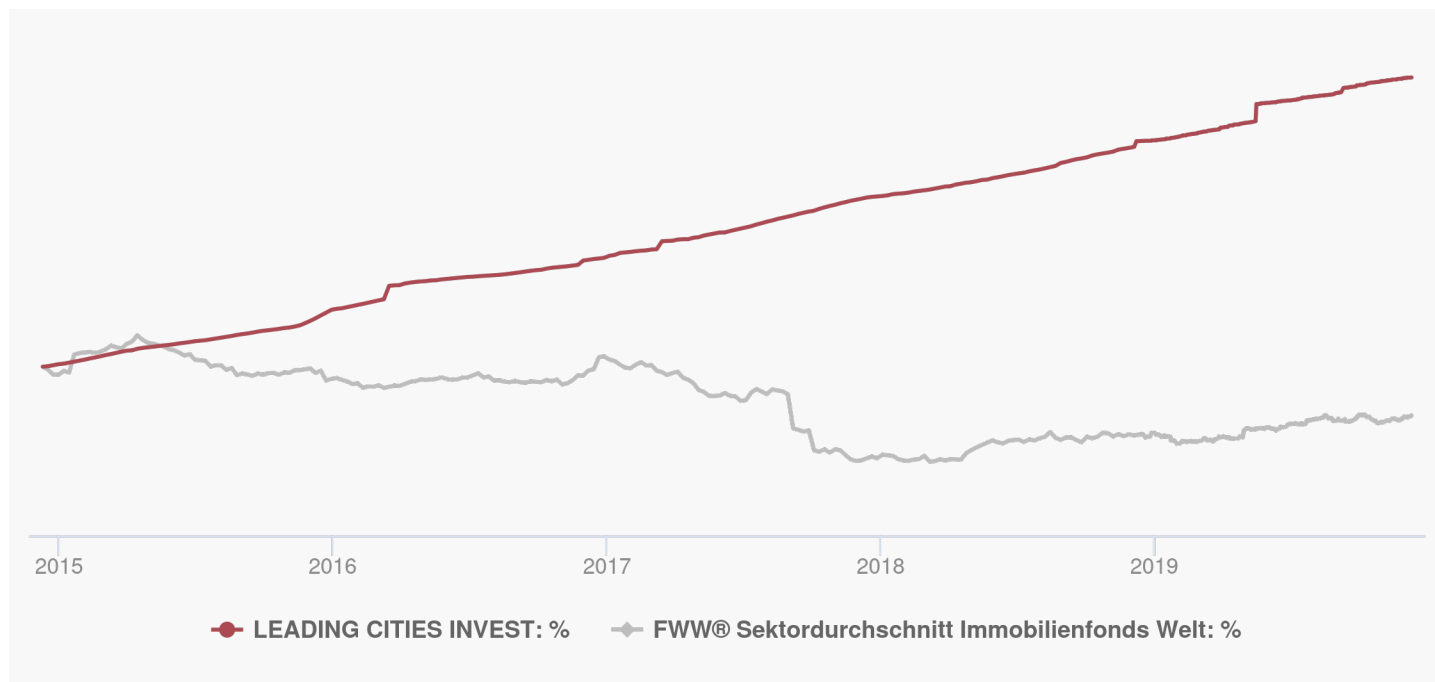
Nutzungsarten bei Immobilien



Stand: 31.10.2019

↗ Wertentwicklung

Performance-Chart



Maximum Drawdown seit Auflage: **0,01 %**

Maximum Time to Recover seit Auflage: **5 Monat(e)**

Performance in Euro

Performance aktuelles Jahr:	3,28 %
Veränderung zum Vortag:	0,01 %
Performance über 1 Woche:	0,03 %
Performance über 1 Monat:	0,14 %
Performance über 3 Monate:	0,54 %
Performance über 6 Monate:	1,27 %
Performance über 1 Jahr:	3,32 %
Performance über 2 Jahre:	6,50 %
Performance über 3 Jahre:	10,14 %
Performance über 5 Jahre:	17,13 %
Performance seit Auflage:	20,70 %

Annualisierte Performance in Euro

Rendite p.a. über 3 Jahre:	3,27 %
Rendite p.a. über 5 Jahre:	3,21 %
Rendite p.a. seit Auflage:	2,98 %

Kennzahlen

	1 Jahr (in Euro)	3 Jahre (in Euro)	5 Jahre (in Euro)	10 Jahre (in Euro)
Volatilität	0,87	0,56	0,61	-
Sharpe Ratio	4,67	6,52	5,74	-
Alpha	0,29	0,27	0,26	-
Beta	0,15	0,00	-0,00	-
Korrelationskoeffizient	0,19	0,01	-0,00	-






Längste Verlustperiode:
in Monaten **1**

★ Rating & Ranking

Ratings

Kein Rating verfügbar

Quintilsranking

Quintilsranking 1 Woche:		2 / 17
Quintilsranking 1 Monat:		7 / 17
Quintilsranking 1 Jahr:		4 / 17
Quintilsranking 3 Jahre:		2 / 17
Quintilsranking 5 Jahre:		1 / 16
Quintilsranking seit Gründung:		4 / 15

📄 Publikationen & Kosten

Kostenstruktur

Netto Ausgabeaufschlag	5,50 %
Brutto Ausgabeaufschlag	5,21 %
Laufende Kosten:	1,08 %

Quelle: FWW Fundservices GmbH (2019)

Disclaimer: FondsSuperMarkt stellt ausschließlich Produktinformationen zur Verfügung, die weder eine Anlageberatung noch eine Produktempfehlung darstellen. Alle gemachten Angaben beruhen auf sorgfältig ausgewählten Quellen. Es wird keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen von FondsSuperMarkt übernommen.

www.fww.de/disclaimer